

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE RIALP CORRESPONENT AL DIA 3 DE JULIOL DE 2012 3/12

Lloc: Casa Consistorial

Hora d'inici: 20:00 hores

Hora d'acabament: 21 hores

Membres assistents: Gerard Sabarich Fernandez-Coto, Alcalde (CIU), i els regidors Jordi Altieri Montserrat (CIU), Marc Farré Cuñat (CiU), Jordi Abrantes Vidal (CiU), Montserrat Albiñana Riera (CiU) i Francesc Virós Jantorre (CiU)

El Regidor Joan Josep Abellà Iglesias (CiU), excusa la seva assistència

Secretari: Enric Bergadà Abelló, que ho és de la Corporació.

1.-ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es presenta a l'aprovació dels assistents l'esborrany de l'acta del Ple de la Corporació n° 2/12.

Vist que s'ha tramès l'esborrany de l'acta de referència a tots els regidors presents, no es fa la seva lectura atès que estan assabentats del seu contingut

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta de la sessió.

2.- DECRETS D'ALCALDIA

L'Alcalde dona compte (Art. 42 del ROF) de la relació dels Decrets d'Alcaldia des del núm.36/12 al 62/12. La relació ha estat lliurada anticipadament a tota la Corporació per la qual cosa no se'n fa lectura.

Els regidors no manifesten desacord en cap decret de la present relació

3.-RELACIÓ DE FACTURES.

A la convocatòria de la present sessió s'ha lliurat les relacions de factures següent:

Relació núm. 03/2012 per import de 29.925,54 euros

Per unanimitat dels assistents s'acorda:

1.-Aprovar les relacions de factures presentades :

Relació núm. 03/2012 per import de 29.925,54 euros

4.- APROVACIÓ INICIAL PADRÓ SUBMINISTRE AIGUA ANY 2011

Es presenta a l'aprovació del Ple la documentació corresponent al padró del preu públic per subministrament d'aigua potable amb el padró de la taxa de l'Agència Catalana de l'Aigua, corresponents a l'exercici de 2011.

Els imports totals corresponents als padrons a aprovar són els següents:

Import consum aigua: 21.815,41 €

Import taxa ACA: 41.286,15 €

Total: 63.101,56 €

Vist el contingut de la documentació presentada i trobat conforme, per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment el Padró de recaptació del preu públic per subministrament d'aigua i taxa de l'Agència Catalana de l'Aigua corresponents a l'exercici de 2011 per un import de 63.101,56 €

SEGON: Exposar al públic el contingut del present acord i resta de documentació que compona els Padrons

esmentats pels terminis legalment establerts.

TERCER: Cas que mentre duri el període d'exposició al públic no es formulin reclamacions ni al·legacions, el contingut del present acord esdevindrà definitiu.

5.- APROVACIÓ REGLAMENT ÀREA DE SERVEI D'AUTOCARAVANES

S'exposa als assistents l'actuació duta a terme al Camp d'Esports de Rialp d'habilitació d'un espai per a la seva utilització com a Àrea de Servei per a Autocaravanes. Aquesta instal·lació s'utilitza per les autocaravanes per a neteja d'aigües brutes, subministrament d'aigua potable i electricitat per a càrrega de bateries, etc. No es tracta d'una zona d'acampada sino solament de l'exposat. Els usuaris poden utilitzar l'Àrea de Servei per un temps limitat.

Als efectes de regular la prestació del servei i establir, si s'escau, un preu per a la seva utilització s'ha confeccionat un Reglament regulador de l'Àrea de Servei d'Autocaravanes de Rialp.

Es fa la lectura de la documentació confeccionada i, trobada conforme pels assistents, per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de l'Àrea de Servei d'autocaravanes de Rialp

SEGON: Exposar al públic el contingut del present acord i resta de documentació pels terminis legalment establerts.

TERCER: Cas que mentre duri el període d'exposició al públic no es formulin reclamacions ni al·legacions, el contingut del present acord esdevindrà definitiu.

6.- MODIFICACIÓ REGLAMENT I ORDENANÇA FISCAL LLAR D'INFANTS

Es comunica als assistents que, en relació amb el funcionament de la Llar d'Infants, així com amb els canvis que s'ha produït per la retallada de les subvencions, es proposa l'adopció de l'acord de modificar la Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa del servei de Llar d'infants d'acord amb el següent detall:

Modificació de l'article 6 Quota tributària, eliminant la quota de l'horari de 9 a 13 hores de dilluns a divendres, quedant el redactat de la següent manera:

Article 6. Quota tributària

1.- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les següents tarifes:

Matrícula per curs total o parcial.....	60,00 €
Horari de 9 a 17 hores de dilluns a divendres.....	180,00 €

Així mateix, pel que respecta al reglament Intern de la Llar d'Infants, es proposa la modificació dels articles que fan referència a l'antiga llar d'infants així com el del nombre d'educadores existents que passa de dues fixes i ampliable segons demanda.

Debatuda la proposta per unanimitat dels assistents s'acorda:

PRIMER: Aprovar inicialment les modificacions proposades les quals es donen per reproduïdes.

SEGON: Exposar al públic el contingut del present acord pels terminis legalment establerts.

TERCER: Cas de no presentar-s'hi cap reclamació ni al·legació en contra el present acord esdevindrà definitiu.

7.- DECLARACIÓ NUL·LITAT LLICÈNCIA OBRES FLAPISA C/. DEL MIG.

Atès que per acord del Ple adoptat en sessió de 30 de març de 2012 es va resoldre incoar expedient per a la revisió d'ofici de la llicència d'obres atorgada per Decret d'alcaldia 37/2006 a la mercantil FLAPISA, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al c/. Del Mig.

Atès que l'article 62.1 f) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, estableix que són nuls de ple dret els actes administratius contraris a l'ordenament jurídic pels quals s'adquireixen facultats o drets quan es manqui dels requisits essencials per a la seva adquisició.

Atès que del dictamen pericial emès per l'arquitecte Sr. Francesc Arola Coronas en data 4 de gener de 2012 es desprèn que la llicència atorgada seria contrària a les Normes Subsidiàries de Planejament en quant el projecte autoritzat ultrapassaria l'alçada màxima que es permès assolir en el carener de la coberta (6 m.) mesurada des del darrer forjat, i també en alguns punts s'excediria respecte els 3 metres permesos l'alçada de la planta baixa que confronta amb el c/. De la Costa (3, 85 m. i 4,85 m.).

Atès que similars conclusions s'extreuen del dictamen emès per l'arquitecte Sr. Frederic Armengol Martín en data 17 de febrer de 2012 qui considera que la façana del c/. De la Costa sobrepuja el límit permès; s'hauria produït un desdoblament de la planta sotacoberta i, a més, el carener de la coberta excediria l'alçada màxima permesa en les Normes Subsidiàries de Planejament.

Atès que a la vista dels esmentats dictàmens pericials cal concloure que la llicència al seu dia atorgada a la mercantil FLAPISA va permetre a aquesta mercantil adquirir facultats edificatòries contràries a allò establert en les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic vigents en el municipi.

Atès que de l'expedient s'ha donat audiència al titular de la llicència, la mercantil FLAPISA, qui no ha formulat al·legacions i també al Sr. Alejandro Gamarra Paunero qui ha formulat les al·legacions que consten en l'expedient en les que no s'oposa a la declaració de nul·litat de la llicència.

Atès que d'acord amb allò que és previst en els articles 8.3, lletra c) i 10.3 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, i amb caràcter previ a l'adopció de la resolució que posi fi al procediment, s'ha de trametre l'expedient al Departament de Governació als efectes que el traslladi a la Comissió Jurídica Assessora als efectes que emeti el dictamen preceptiu a que es refereix l'article 102.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre

Atès que l'article 11 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, estableix que l'òrgan que tramita el procediment pot suspendre el termini de resolució del procediment fins que la Comissió Jurídica Assessora emeti el dictamen preceptiu.

Pel que s'ha exposat i en atenció als fonaments de dret que resulten d'aplicació, s'eleva al Ple la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ.

PRIMER: Trametre l'expedient administratiu amb la present proposta de resolució al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya als efectes de trasllat a la Comissió Jurídica Assessora per a l'emissió del dictamen preceptiu.

SEGON: Suspendre el termini de resolució del procediment fins que la Comissió Jurídica Assessora emeti el dictamen preceptiu.

TERCER: Un cop verificat el tràmit del dictamen preceptiu, declarar nul de ple dret el Decret d'Alcaldia 37/2006, pel qual es va atorgar a FLAPISA llicència d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al c/. De Mig de Rialp

Vist el contingut de la proposta de resolució presentada, per vots a favor s'acorda

PRIMER: Aprovar la proposta de resolució presentada en tots els seus extrems, donant-se per reproduïda

SEGON: Facultar el Sr. Alcalde per tal que, en nom i representació de la Corporació, signi quants documents siguin necessaris per a la formalització dels acords adoptats.

8.-INFORMES ALCALDIA

9.-PRECS I PREGUNTES

I, sense més assumptes a tractar, es dona per conlós l'acte a les 22 hores.